



PĀVILOSTAS NOVADA DOME
PĀVILOSTAS NOVADA BŪVVALDE

“Pagasta māja”, Sakas pagasts, Pāvilostas novads, LV 3466, tālr. 29298944, 26004855,
e-pasts arhitekts@pavilosta.lv

SĒDES PROTOKOLS
Nr.3

Sakā, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā

2018.gada 8.martā

Sēde sasaukta plkst.11.00

Sēdi atklāj plkst.11.00

Sēdi vada: Jānis Grundbergs Pāvilostas novada Būvvaldes arhitekts – vadītājs

Protokolē: Dace Baumannē Pāvilostas novada Būvvaldes - lietvede

Piedalās: Jānis Grundbergs Pāvilostas novada Būvvaldes arhitekts - vadītājs

Guntars Ļaudāms Pāvilostas novada būvvaldes būvinspektors

Dace Baumannē Pāvilostas novada Būvvaldes teritorijas plānotāja

Būvvaldes sēdes darba kārtība:

1. Par administratīvās lietas ierosināšanu par būvdarbu veikšanas termiņa nepagarināšanu īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
2. Par administratīvās lietas izbeigšanu īpašumā “*Nosaukums*”, Saraiķos, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
3. Par termiņa noteikšanu patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumos “*Nosaukums*” un “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.
4. Par administratīvās lietas ierosināšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumā *Adrese*, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.
5. Par administratīvās lietas ierosināšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumā *Adrese*, Pāvilostā, Pāvilostas novadā.
6. Par ēkas fasādes un ārējo konstrukciju izskatu, un sertificēta eksperta pieaicināšanu ēkas tehniskā stāvokļa novērtēšanai dzīvojamai mājai “*Nosaukums*”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā.
7. Par administratīvās lietas ierosināšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumos “*Nosaukums*”, “*Nosaukums*” un “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā.

Būvvaldes vadītājs Jānis Grundbergs ierosina no dienas kārtības svītrot punktu Nr.1 “Par administratīvās lietas ierosināšanu par būvdarbu veikšanas termiņa nepagarināšanu īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā”, jo īpašniece dzīvo Maskavā un Kuldīgā dzīvojošā pilnvarotā persona, kurai tika nosūtīts uzaicinājums ierasties Būvvaldē, nav nodevusi informāciju par pirmo uzaicinājumu ierasties Būvvaldē skaidrojumu sniegšanai. Būvvaldes vadītājs ierosina atkārtoti nosūtīt īpašnieces pilnvarotajai personai Kuldīgā uzaicinājumu ierasties Būvvaldē.

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilstas novada Būvvalde NOLEMJ:

No Būvvaldes sēdes darba kārtības svītrot punktu Nr.1 “Par administratīvās lietas ierosināšanu par būvdarbu veikšanas termiņa nepagarināšanu īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā”.

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilstas novada Būvvalde NOLEMJ:

Apstiprināt 2018.gada 8.marta Būvvaldes sēdes darba kārtību.

2.§ Par administratīvās lietas izbeigšanu īpašumā “*Nosaukums*”, Saraikos, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā
(ziņo G.Ļaudāms)

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilstas novada būvvalde NOLEMJ:

2.1. Izbeigt administratīvo lietu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā “*Nosaukums*”, Saraikos, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējums, īpašnieks *Vārds, Uzvārds, personas kods*.

3.§ Par termiņa noteikšanu patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumos “*Nosaukums*” un “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā
(ziņo G.Ļaudāms)

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē),
PRET – nav, ATTURAS – nav, Pāvilstas novada būvvalde NOLEMJA:

3.1. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds, personas kods*, trīs mēnešu laikā, līdz 2018. gada 15.jūnijam, iesniegt Būvvaldē būvniecības ieceres dokumentāciju (paskaidrojuma rakstu) – žogam, nekustamajā īpašumā “*Nosaukums*” Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējums, atbilstoši Pāvilstas novada *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām*;

3.2. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds, personas kods*, mēneša laikā, līdz 2018.gada 15.aprīlim ierasties Pāvilstas novada būvvaldē, lai veiktu Būvatļaujas Nr.190-10 atjaunošanu, pagarināšanu un pārreģistrāciju;

3.3. Būvvalde atzīst par spēkā neesošu Pāvilstas novada būvvaldes 2018.gada 8.februāra lēmuma Nr.1 “Par administratīvās lietas ierosināšanu patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumos “*Nosaukums*” un “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā” 5.3.punktu.;

3.4. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds, personas kods*, īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilstas novadā, žogu izbūvēt atbilstoši 08.11.2010. Būvvaldē akceptētajam būvprojektam “Dzīvojamās mājas būvniecība Pāvilstas novads Vērgales pag. “*Nosaukums*””.

4.§ Par administratīvās lietas ierosināšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumā, Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā

(ziņo G.Ļaudāms, J.Grundbergs)

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMA:**

4.1. Būvvalde uzsāk administratīvo lietu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*, zemes vienībā ar *kadastra apzīmējums*, īpašniece *Vārds, Uzvārds, personas kods*;

4.2. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds* viena mēneša laikā, līdz 2018.gada 20.aprīlim, Būvvaldē iesniegt būvniecības ieceres dokumentāciju (paskaidrojuma rakstu) atjaunotajam žogam nekustamajā īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*, zemes vienībā ar *kadastra apzīmējums*.

5.§ Par administratīvās lietas ierosināšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanai īpašumā Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā

(ziņo G.Ļaudāms)

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMA:**

5.1. Būvvalde uzsāk administratīvo lietu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*, zemes vienībā ar *kadastra apzīmējums*, īpašniece *Vārds, Uzvārds, personas kods*;

5.2. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds* iesniegt Būvvaldē trīs mēnešu laikā, līdz 2018. gada 15.jūnijam, būvniecības ieceres dokumentāciju - paskaidrojuma rakstu pirmās grupas ēkai - atsevišķai rūpnieciski izgatavotai vienstāva ēkai ar apbūves laukumu līdz 60 m², tai skaitā konteinertipa ēkai, vai būvizstrādājumam, nekustamā īpašumā *Adrese, Pāvilostā, Pāvilostas novadā*

6.§ Par fasādes un ārējo konstrukciju izskatu, un sertificēta eksperta pieaicināšanu ēkas tehniskā stāvokļa novērtēšanai stacijas ēkai

“Nosaukums”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā

(ziņo G.Ļaudāms)

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumanē), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMA:**

6.1. Būvvalde nosaka, ka īpašuma “*Nosaukums*”, Sakas pagastā, Pāvilostas novadā, stacijas ēkas, *kadastra apzīmējums*, fasādes un citu ārējo konstrukciju tehniskais stāvoklis un ārējais izskats neatbilst ainaviski vērtīgas teritorijas prasībām;

6.2. Būvvalde iesaka pieaicināt sertificētu ekspertu stacijas ēkas “*Nosaukums*”, Sakas pagastā, *kadastra apzīmējums*, tehniskā stāvokļa novērtēšanai, kuram nav interešu konflikta saskaņā ar likumu *Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā*.

7.§ Par administratīvās lietas ierosināšanu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu īpašumos “Nosaukums”, “Nosaukums” un “Nosaukums”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā
(ziņo G.Ļaudāms)

Atklāti balsojot: PAR – 3 (Jānis Grundbergs, Guntars Ļaudāms, Dace Baumane), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Pāvilostas novada būvvalde **NOLĒMA:**

7.1. Būvvalde uzsāk administratīvo lietu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienībā ar *kadastra apzīmējums*, nomnieks *Vārds, Uzvārds, personas kods*;

7.2. Būvvalde uzsāk administratīvo lietu par patvaļīgās būvniecības radīto seku novēršanu nekustamajā īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, zemes vienībā ar *kadastra apzīmējumu*, nomnieks *Vārds, Uzvārds, personas kods*;

7.3. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds, personas kods*, un *Vārds, Uzvārds, personas kods*, trīs mēnešu laikā, līdz 2018.gada 15.jūnijam nokārtot žoga pieņemšanu ekspluatācijā īpašumos “*Nosaukums*” un “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;

7.4. Būvvalde uzdod *Vārds, Uzvārds, personas kods*, trīs mēnešu laikā, līdz 2018.gada 15.jūnijam iesniegt būvniecības ieceres dokumentācija par uzbūvētajām ēkām īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā;

7.5. Būvvalde uzdod par *Vārds, Uzvārds* atstāto mantojumu – uzbūvēto saimniecības ēku un žogu, īpašumā “*Nosaukums*”, Ziemupē, Vērgales pagastā, Pāvilostas novadā, iesniegt mantojuma apliecību līdz 31.12.2018.

Sēde slēgta plkst. 13.00

Sēdes vadītājs /paraksts/ Jānis GRUNDBERGS

Protokolētāja – teritorijas plānotāja /paraksts/ Dace BAUMANE

Būvinspektors /paraksts/ Guntars ĻAUDĀMS